附件1：

公租房商业资产拟招租商铺情况一览表

| **序号** | **项目** | **位置** | **楼层** | **建筑面积**  **（㎡）** | **业态** | **租金起价 （元/㎡/月）** | **租赁**  **年限（年）** | **免租期（月）** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 150㎡以下 | | | | | | | | | |
| 1 | 城西  家园 | 新城东路12号2幢附14号 | 1层 | 50.38 | 生活配套（除超市、药房外） | 36 | 2 | 2 |  |
| 2 | 新城东路12号2幢附21号 | 1层 | 30.07 | 生活配套（除超市、药房外） | 36 | 2 | 2 |  |
| 3 | 新城东路12号2幢附22号 | 1层 | 37.38 | 生活配套（除超市、药房外） | 36 | 2 | 2 |  |
| 4 | 新城东路6号9幢附32-33号 | 1层 | 78.45 | 生活配套（除超市、药房外） | 36 | 2 | 2 |  |
| 5 | 新城东路12号2幢附24号 | 1层 | 53.81 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 6 | 新城东路12号2幢附25号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 7 | 新城东路12号2幢附26号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 8 | 新城东路12号2幢附27号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 9 | 新城东路12号2幢附28号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 10 | 新城东路12号2幢附29号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 11 | 新城东路12号2幢附30号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 12 | 新城东路12号2幢附31号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 13 | 新城东路12号2幢附32号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 14 | 新城东路12号2幢附33号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 15 | 新城东路12号2幢附34号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 16 | 新城东路12号2幢附35号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 17 | 新城东路12号2幢附36号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 18 | 新城东路12号2幢附37号 | 1层 | 55.49 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 19 | 新城东路12号2幢附38号 | 1层 | 56.95 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 |  |
| 20 | 云篆  山水 | 云锦路325号附24号 | 1层 | 58.1 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 18.9 | 2 | 2 |  |
| 21 | 云锦路325号附6号 | 1层 | 58.1 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 71.4 | 2 | 2 |  |
| 22 | 云锦路301号附17号 | 1层 | 59.06 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 |  |
| 23 | 云锦路301号附16号 | 1层 | 56.11 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 |  |
| 24 | 云锦路301号附15号 | 1层 | 79.6 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 |  |
| 25 | 云锦路301号附14号 | 1层 | 75.83 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 |  |
| 26 | 云锦路301号附13号 | 1层 | 75.83 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 |  |
| 27 | 云锦路321号附7号 | 1层 | 79.3 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 |  |
| 28 | 云锦路321号附6号 | 1层 | 91.16 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 |  |
| 29 | 城南  家园 | 南岸区水云路16号附7号 | 1层 | 42.27 | 零售、生活配套、特色餐饮 | 80 | 2 | 2 |  |
| 30 | 南岸区水云路16号附81号 | 1层 | 44.48 | 零售、生活配套、特色餐饮 | 83 | 2 | 2 |  |
| 31 | 南岸区水云路16号附15号 | 1层 | 57.53 | 零售、生活配套、特色餐饮 | 28 | 2 | 2 |  |
| 32 | 南岸区水云路16号附16号 | 1层 | 57.53 | 零售、生活配套、特色餐饮 | 28 | 2 | 2 |  |
| 33 | 南岸区水云路14号附31号 | 1层 | 60.18 | 零售、生活配套、特色餐饮 | 31 | 2 | 2 |  |
| 34 | 南岸区水云路15号附44号 | 1层 | 68.83 | 零售、特色餐饮、品牌展示、生活配套(网吧、药房除外） | 68 | 2 | 2 |  |
| 35 | 南岸区城南中二路4号附10号（跃1) | 1层 | 74.58 | 零售、餐饮、生鲜超市、生活配套(网吧、药房除外） | 96 | 2 | 2 |  |
| 36 | 南岸区水云路14号附25号 | 1层 | 77.71 | 零售、生活配套、特色餐饮(网吧、药房除外） | 28 | 2 | 2 |  |
| 37 | 南岸区水云路15号附46号 | 1层 | 78.27 | 零售、特色餐饮、品牌展示、生活配套(网吧、药房除外） | 68 | 2 | 2 |  |
| 38 | 南岸区城南中二路4号附18号（跃1） | 1层 | 84.00 | 零售、餐饮、生鲜超市、生活配套(网吧、药房除外） | 92 | 2 | 2 |  |
| 39 | 南岸区城南中二路4号附29号（跃1） | 1层 | 84.00 | 零售、餐饮、生鲜超市、生活配套(网吧、药房除外） | 55 | 2 | 2 |  |
| 40 | 南岸区水云路13号附15号（跃2） | 2层 | 95.93 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套(网吧、药房除外） | 33 | 2 | 2 |  |
| 41 | 南岸区水云路15号附52-3 | 1层 | 103.60 | 零售、特色餐饮、品牌展示、生活配套(网吧、药房除外） | 66 | 2 | 2 |  |
| 42 | 南岸区水云路15号附52-10 | 1层 | 110.97 | 零售、特色餐饮、品牌展示、生活配套(网吧、药房除外） | 62 | 2 | 2 |  |
| 43 | 南岸区水云路15号附31号（跃2） | 2层 | 114.11 | 特色餐饮、休闲娱乐、生活配套(网吧、药房除外） | 33 | 2 | 2 |  |
| 44 | 南岸区水云路16号附18号 | 1层 | 116.91 | 零售、生活配套、特色餐饮(网吧、药房除外） | 28 | 2 | 2 |  |
| 45 | 南岸区城南中二路1号附6号 | 1层 | 144.52 | 生活配套、特色餐饮、休闲娱乐(网吧、药房除外） | 32 | 2 | 2 |  |
| 46 | 金凤  佳园 | 凤林路2号附22号 | 负1层 | 59.16 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、药店除外） | 38 | 2 | 2 |  |
| 47 | 凤林路2号附10号 | 负1层 | 65.12 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、药店、小超市、便利店除外） | 36 | 2 | 2 |  |
| 48 | 凤林路2号附9号 | 负1层 | 54.18 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、药店、小超市、便利店除外） | 36 | 2 | 2 |  |
| 49 | 凤林路2号附3号 | 负1层 | 98.52 | 药店、小超市、便利店 | 36 | 2 | 2 |  |
| 50 | 凤林路2号附4号 | 负1层 | 98.52 | 药店、小超市、便利店 | 36 | 2 | 2 |  |
| 51 | 凤林路2号附5号 | 负1层 | 109.47 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、药店、小超市、便利店除外） | 35 | 2 | 2 |  |
| 52 | 凤林路2号附6号 | 负1层 | 102.17 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、药店、小超市、便利店除外） | 35 | 2 | 2 |  |
| 53 | 凤林路2号附7号 | 负1层 | 98.52 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、药店、小超市、便利店除外） | 36 | 2 | 2 |  |
| 54 | 凤林路2号附8号 | 负1层 | 98.52 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、药店、小超市、便利店除外） | 36 | 2 | 2 |  |
| 55 | 高龙大道14号附18号 | 负1层 | 50.44 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、小超市、便利店除外） | 38 | 2 | 2 |  |
| 56 | 高龙大道14号附17号 | 负1层 | 50.44 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、小超市、便利店除外） | 38 | 2 | 2 |  |
| 57 | 高龙大道14号附16号 | 负1层 | 50.44 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、小超市、便利店除外） | 38 | 2 | 2 |  |
| 58 | 高龙大道14号附13号 | 负1层 | 75.44 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、小超市、便利店除外） | 36 | 2 | 2 |  |
| 59 | 高龙大道14号附12号 | 负1层 | 83.31 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、小超市、便利店除外） | 36 | 2 | 2 |  |
| 60 | 高龙大道14号附11号 | 负1层 | 66.47 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、小超市、便利店除外） | 36 | 2 | 2 |  |
| 61 | 高龙大道14号附10号 | 负1层 | 90.96 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、小超市、便利店除外） | 36 | 2 | 2 |  |
| 62 | 凤华路14号附2号 | 负1层 | 99.99 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮除外） | 25 | 2 | 2 |  |
| 63 | 凤华路14号附3号 | 负1层 | 99.99 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮除外） | 25 | 2 | 2 |  |
| 64 | 凤华路14号附4号 | 负1层 | 58.69 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮除外） | 25 | 2 | 2 |  |
| 65 | 凤华路14号附5号 | 负1层 | 64.46 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮除外） | 25 | 2 | 2 |  |
| 66 | 凤华路14号附6号 | 负1层 | 81.18 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮除外） | 25 | 2 | 2 |  |
| 67 | 凤华路14号附7号 | 负1层 | 62.59 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮除外） | 25 | 2 | 2 |  |
| 68 | 凤华路14号附9号 | 负1层 | 92.93 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮除外） | 25 | 2 | 2 |  |
| 69 | 空港  乐园 | 空港大道801号 | 1层 | 126.70 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 77 | 2 | 2 |  |
| 70 | 空港大道803号 | 1层 | 111.29 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 77 | 2 | 2 |  |
| 71 | 空港大道805号 | 1层 | 96.08 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 81 | 2 | 2 |  |
| 72 | 空港大道807号 | 1层 | 95.68 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 81 | 2 | 2 |  |
| 73 | 空港大道793号 | 1层 | 95.68 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 81 | 2 | 2 |  |
| 74 | 空港大道795号 | 1层 | 128.11 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套，汽车销售等（网吧、药房除外） | 77 | 2 | 2 |  |
| 75 | 空港大道797号 | 1层 | 128.11 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套，汽车销售等（网吧、药房除外） | 77 | 2 | 2 |  |
| 76 | 空港大道799号 | 1层 | 111.31 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套，汽车销售等（网吧、药房除外） | 77 | 2 | 2 |  |
| 77 | 空港大道791号附2-1 | 2层 | 99.63 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 37 | 2 | 2 |  |
| 78 | 空港大道791号附2-2 | 2层 | 126.72 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 35 | 2 | 2 |  |
| 79 | 空港大道791号附2-3 | 2层 | 126.72 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 35 | 2 | 2 |  |
| 80 | 空港大道791号附2-4 | 2层 | 112.14 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 35 | 2 | 2 |  |
| 81 | 空港大道791号附2-5 | 2层 | 120.94 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 35 | 2 | 2 |  |
| 82 | 空港大道791号附2-6 | 2层 | 112.13 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 35 | 2 | 2 |  |
| 83 | 空港大道791号附2-7 | 2层 | 95.04 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 37 | 2 | 2 |  |
| 84 | 空港大道791号附2-8 | 2层 | 99.63 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 37 | 2 | 2 |  |
| 85 | 空港大道867号2-1 | 2层 | 94.12 | 休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 47 | 2 | 2 |  |
| 86 | 空港大道867号2-2 | 2层 | 117.65 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 45 | 2 | 2 |  |
| 87 | 空港大道867号2-3 | 2层 | 94.12 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 47 | 2 | 2 |  |
| 88 | 空港大道881号2-1 | 3层 | 98.16 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 47 | 2 | 2 |  |
| 89 | 空港大道881号2-2 | 2层 | 122.70 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 45 | 2 | 2 |  |
| 90 | 空港大道881号2-3 | 2层 | 122.70 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 45 | 2 | 2 |  |
| 91 | 空港大道881号2-4 | 2层 | 98.16 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 47 | 2 | 2 |  |
| 92 | 空港大道899号 | 1层 | 121.49 | 餐饮、建材、五金类 | 73 | 2 | 2 |  |
| 93 | 空港大道901号 | 1层 | 125.15 | 餐饮、建材、五金类 | 73 | 2 | 2 |  |
| 94 | 空港大道903号 | 1层 | 125.15 | 餐饮、百货、超市、生鲜 | 73 | 2 | 2 |  |
| 95 | 空港大道905号 | 1层 | 123.00 | 餐饮、百货、超市、生鲜 | 73 | 2 | 2 |  |
| 96 | 空港大道907号 | 1层 | 125.98 | 餐饮、百货、超市、生鲜 | 73 | 2 | 2 |  |
| 97 | 空港大道909号 | 1层 | 125.15 | 餐饮、百货、超市、生鲜 | 73 | 2 | 2 |  |
| 98 | 空港大道911号 | 1层 | 125.15 | 餐饮、百货、超市、生鲜、医药 | 73 | 2 | 2 |  |
| 99 | 空港大道883号 | 1层 | 106.45 | 餐饮、建材、五金、日杂类 | 73 | 2 | 2 |  |
| 100 | 空港大道885号 | 1层 | 140.06 | 餐饮、建材、五金、日杂类 | 73 | 2 | 2 |  |
| 101 | 空港大道887号 | 1层 | 140.06 | 餐饮、生活配套、建材、五金类 | 73 | 2 | 2 |  |
| 102 | 空港大道889号 | 1层 | 106.45 | 餐饮、生活配套、建材、五金类 | 73 | 2 | 2 |  |
| 103 | 空港大道867号3-1 | 3层 | 98.16 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 47 | 2 | 2 |  |
| 104 | 空港大道867号3-2 | 3层 | 122.70 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 45 | 2 | 2 |  |
| 105 | 空港大道867号3-3 | 3层 | 98.16 | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 47 | 2 | 2 |  |
| 150㎡以上 | | | | | | | | | |
| 1 | 两江  名居 | 蔡家岗镇同华路34、44号 | 1、2层 | 283.80 | 餐饮类 | 40 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 2 | 蔡家岗镇蔡和路182号 | 1层 | 114.83 | 餐饮类 | 30 | 4 | 不超过5个月 | 两铺一起招商 |
| 蔡家岗镇蔡和路184、200、202号 | 1、2层 | 344.49 | 餐饮类 |
| 3 | 蔡家岗镇蔡顺路65、91号 | 1、2层 | 167.39 | 生活配套(网吧、药房、超市、餐饮除外) | 35 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 4 | 蔡家岗镇同华路30、40号 | 1、2层 | 258.13 | 餐饮类 | 40 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 5 | 云篆山水 | 云锦路110号附21号 | 1层 | 107.8 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 24.15 | 3 | 不超过3个月 | 跃层，一起招商 |
| 云锦路110号附21号 | 2层 | 171.5 |
| 6 | 云锦路110号附20号 | 负1层 | 159.66 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 24.15 | 3 | 不超过3个月 | 跃层，一起招商 |
| 云锦路110号附20号 | 1层 | 107.35 |
| 7 | 云锦路329号附16号 | 1层 | 88.31 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 12.6 | 3 | 不超过3个月 | 跃层，一起招商 |
| 云锦路329号附16号 | 2层 | 88.31 |
| 8 | 云锦路329号附19号 | 1层 | 107.52 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 36.75 | 3 | 不超过3个月 | 跃层，一起招商 |
| 云锦路329号附19号 | 2层 | 171.07 |
| 9 | 城南家园 | 南岸区水云路16号附2号（跃1、2） | 1、2层 | 162.94 | 零售、生活配套、特色餐饮(网吧、药房除外） | 61 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 10 | 南岸区城南中二路1号附5号 | 1层 | 178.09 | 生活配套、特色餐饮、休闲娱乐(网吧、药房除外） | 32 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 11 | 南岸区城南中二路1号附7号 | 1层 | 187.67 | 生活配套、特色餐饮、休闲娱乐(网吧、药房除外） | 32 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 12 | 南岸区城南中二路1号附18号 | 1层 | 187.68 | 生活配套、特色餐饮、休闲娱乐(网吧、药房除外） | 32 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 13 | 南岸区水云路15号附52-9 | 1层 | 194.69 | 零售、特色餐饮、品牌展示、生活配套(网吧、药房除外） | 58 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 14 | 南岸区天文大道24号4单元负1-1号 | 负1层 | 221.88 | 生活配套、仓储(网吧、药房除外） | 25 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 15 | 南岸区水云路15号附40号（跃1、2） | 1、2层 | 231.09 | 特色餐饮、休闲娱乐、生活配套(网吧、药房除外） | 52 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 16 | 南岸区天文大道24号附13号 | 1层 | 236.67 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训(网吧、药房除外） | 55 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 17 | 南岸区天文大道24号附17号 | 1层 | 260.47 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训(网吧、药房除外） | 55 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 18 | 南岸区城南中二路1号负2-2号 | 负2层 | 266.47 | 生活配套、休闲娱乐(网吧、药房除外） | 30 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 19 | 南岸区水云路15号附45号（跃1）、附44号（跃2）-附46号（跃2） | 1、2层 | 280.24 | 特色餐饮、休闲娱乐、生活配套(网吧、药房除外） | 47 | 3 | 不超过3个月 |  |
| 20 | 南岸区城南中二路4号附20号(跃1、2）、附21号（跃2） | 1、2层 | 326.40 | 零售、餐饮、生鲜超市、生活配套(网吧、药房除外） | 42 | 4 | 不超过5个月 |  |
| 21 | 南岸区城南中二路4号附17号（跃1）、附16号（跃2）-附18号（跃2） | 1、2层 | 327.02 | 零售、餐饮、生鲜超市、生活配套(网吧、药房除外） | 28 | 4 | 不超过5个月 |  |
| 22 | 南岸区城南中二路1号附16号、附17号 | 1层 | 381.56 | 生活配套、特色餐饮、休闲娱乐(网吧、药房除外） | 32 | 4 | 不超过5个月 |  |
| 23 | 南岸区城南中二路4号附3号（跃1、2） | 1、2层 | 405.68 | 零售、餐饮、生鲜超市、生活配套(网吧、药房除外） | 26 | 4 | 不超过5个月 |  |
| 24 | 南岸区水云路15号附52-11 | 1层 | 413.44 | 特色餐饮、休闲娱乐、生活配套(网吧、药房除外） | 39 | 4 | 不超过5个月 |  |
| 25 | 南岸区城南中二路1号附8号-附12号 | 1层 | 450.79 | 生活配套、特色餐饮、休闲娱乐(网吧、药房除外） | 28 | 4 | 不超过5个月 |  |
| 26 | 空港乐园 | 空港大道895号 | 1、2层 | 110.30 | 休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 58 | 3 | 不超过3个月 | 跃层，一起招商 |
| 空港大道895号 | 115.03 | 休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） |
| 27 | 空港大道893号 | 1、2层 | 161.35 | 休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 55 | 4 | 不超过5个月 | 跃层，一起招商 |
| 空港大道893号 | 168.27 | 休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） |