附件：

公租房商业资产拟招租商铺情况一览表

| **序号** | **项目** | **商铺位置** | **楼层** | **建筑面积（㎡）** | **业态** | **租金起价****（元/㎡/月）** | **租赁****年限（年）** | **免租期（月）** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 城南家园 | 南岸区水云路16号附15号 | 1层 | 57.53  | 零售、生活配套、特色餐饮 | 28 | 2 | 2 | 　 |
| 2 | 南岸区水云路16号附16号 | 1层 | 57.53  | 零售、生活配套、特色餐饮 | 28 | 2 | 2 | 　 |
| 3 | 南岸区水云路14号附31号 | 1层 | 60.18  | 零售、生活配套、特色餐饮 | 31 | 2 | 2 | 　 |
| 4 | 南岸区水云路14号附25号 | 1层 | 77.71  | 零售、生活配套、特色餐饮（网吧、药 房除外） | 28 | 2 | 2 | 　 |
| 5 | 南岸区城南中二路4号附18号（跃1） | 1层 | 84.00  | 零售、餐饮、生鲜超市、生活配套（网 吧、药房除外） | 92 | 2 | 2 | 　 |
| 6 | 南岸区水云路13号附15号（跃2） | 2层 | 95.93  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药 房除外） | 33 | 2 | 2 | 　 |
| 7 | 南岸区水云路15号附52-10 | 1层 | 110.97  | 零售、特色餐饮、品牌展示、生活配 套（网吧、药房除外） | 62 | 2 | 2 | 　 |
| 8 | 南岸区水云路15号附31号（跃2） | 2层 | 114.11  | 特色餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、 药房除外） | 33 | 2 | 2 | 　 |
| 9 | 南岸区水云路16号附18号 | 1层 | 116.91  | 零售、生活配套、特色餐饮（网吧、药 房除外） | 28 | 2 | 2 | 　 |
| 10 | 南岸区城南中二路1号附6号 | 1层 | 144.52  | 生活配套、特色餐饮、休闲娱乐（网吧、 药房除外） | 32 | 2 | 2 | 　 |
| 11 | 南岸区水云路16号附2号（跃1、2） | 1、2层 | 162.94  | 零售、生活配套、特色餐饮（网吧、 药房除外） | 61 | 3 | 不超过3个月 | 　 |
| 12 | 南岸区城南中二路1号附5号 | 1层 | 178.09  | 生活配套、特色餐饮、休闲娱乐（网 吧、药房除外） | 32 | 3 | 不超过3个月 | 　 |
| 13 | 南岸区城南中二路1号附7号 | 1层 | 187.67  | 生活配套、特色餐饮、休闲娱乐（网 吧、药房除外） | 32 | 3 | 不超过3个月 | 　 |
| 14 | 南岸区城南中二路1号附18号 | 1层 | 187.68  | 生活配套、特色餐饮、休闲娱乐（网 吧、药房除外） | 32 | 3 | 不超过3个月 | 　 |
| 15 | 南岸区水云路15号附52-9 | 1层 | 194.69  | 零售、特色餐饮、品牌展示、生活配套（网吧、药房除外） | 58 | 3 | 不超过3个月 | 　 |
| 16 | 南岸区天文大道24号4单元负1-1号 | 负1层 | 221.88  | 生活配套、仓储（网吧、药房除外） | 25 | 3 | 不超过3个月 | 　 |
| 17 | 南岸区水云路15号附40号（跃1、2） | 1、2层 | 231.09  | 特色餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 52 | 3 | 不超过3个月 | 　 |
| 18 | 南岸区天文大道24号附13号 | 1层 | 236.67  | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（网吧、药房除外） | 55 | 3 | 不超过3个月 | 　 |
| 19 | 南岸区天文大道24号附17号 | 1层 | 260.47  | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（网吧、药房除外） | 55 | 3 | 不超过3个月 | 　 |
| 20 | 南岸区城南中二路1号负2-2号 | 负2层 | 266.47  | 生活配套、休闲娱乐（网吧、药房除外） | 30 | 3 | 不超过3个月 | 　 |
| 21 | 南岸区城南中二路4号附20号(跃1、2）、附21号（跃2） | 1、2层 | 326.40  | 零售、餐饮、生鲜超市、生活配套（网吧、药房除外） | 42 | 4 | 不超过5个月 | 　 |
| 22 | 南岸区城南中二路1号附16号、附17号 | 1层 | 381.56  | 生活配套、特色餐饮、休闲娱乐（网吧、药房除外） | 32 | 4 | 不超过5个月 | 　 |
| 23 | 南岸区城南中二路4号附3号（跃1、2） | 1、2层 | 405.68  | 零售、餐饮、生鲜超市、生活配套（网吧、药房除外） | 26 | 4 | 不超过5个月 | 　 |
| 24 | 南岸区水云路15号附52-11 | 1层 | 413.44  | 特色餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 39 | 4 | 不超过5个月 | 　 |
| 25 | 南岸区城南中二路1号附8号-附12号 | 1层 | 450.79  | 生活配套、特色餐饮、休闲娱乐（网吧、药房除外） | 28 | 4 | 不超过5个月 | 　 |
| 26 | 两江名居 | 蔡家岗镇同华路34、44号 | 1、2层 | 283.80  | 餐饮类 | 40 | 3 | 不超过3个月 | 　 |
| 27 | 蔡家岗镇蔡和路182号 | 1层 | 114.83 | 餐饮类 | 30 | 4 | 不超过5个月 | 两铺一起招商 |
| 蔡家岗镇蔡和路184、200、202号 | 1、2层 | 344.49 | 餐饮类 |
| 28 | 蔡家岗镇同华路30、40号 | 1、2层 | 258.13 | 餐饮类 | 40 | 3 | 不超过3个月 | 　 |
| 29 | 云篆山水 | 云锦路325号附24号 | 1层 | 58.1 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 18.9 | 2 | 2 | 　 |
| 30 | 云锦路325号附6号 | 1层 | 58.1 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 71.4 | 2 | 2 | 　 |
| 31 | 云锦路301号附17号 | 1层 | 59.06 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 | 　 |
| 32 | 云锦路301号附16号 | 1层 | 56.11 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 | 　 |
| 33 | 云锦路301号附15号 | 1层 | 79.6 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 | 　 |
| 34 | 云锦路301号附14号 | 1层 | 75.83 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 | 　 |
| 35 | 云锦路301号附13号 | 1层 | 75.83 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 | 　 |
| 36 | 云锦路321号附7号 | 1层 | 79.3 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 | 　 |
| 37 | 云锦路321号附6号 | 1层 | 91.16 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 52.5 | 2 | 2 | 　 |
| 38 | 云锦路110号附21号 | 1层 | 107.8 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 24.15 | 3 | 不超过3个月 | 跃层，一起招商 |
| 云锦路110号附21号 | 2层 | 171.5 |
| 39 | 云锦路110号附20号 | 负1层 | 159.66 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 24.15 | 3 | 不超过3个月 | 跃层，一起招商 |
| 云锦路110号附20号 | 1层 | 107.35 |
| 40 | 云锦路329号附16号 | 1层 | 88.31 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 12.6 | 3 | 不超过3个月 | 跃层，一起招商 |
| 云锦路329号附16号 | 2层 | 88.31 |
| 41 | 云锦路329号附19号 | 1层 | 107.52 | 生活配套（除药房、网吧、银行外） | 36.75 | 3 | 不超过3个月 | 跃层，一起招商 |
| 云锦路329号附19号 | 2层 | 171.07 |
| 42 | 城西家园 | 新城东路12号2幢附14号 | 1层 | 50.38 | 生活配套（除超市、药房外） | 36 | 2 | 2 | 　 |
| 43 | 新城东路12号2幢附21号 | 1层 | 30.07 | 生活配套（除超市、药房外） | 36 | 2 | 2 | 　 |
| 44 | 新城东路12号2幢附22号 | 1层 | 37.38 | 生活配套（除超市、药房外） | 36 | 2 | 2 | 　 |
| 45 | 新城东路6号9幢附32-33号 | 1层 | 78.45 | 生活配套（除超市、药房外） | 36 | 2 | 2 | 　 |
| 46 | 新城东路12号2幢附24号 | 1层 | 53.81 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 47 | 新城东路12号2幢附25号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 48 | 新城东路12号2幢附26号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 49 | 新城东路12号2幢附27号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 50 | 新城东路12号2幢附28号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 51 | 新城东路12号2幢附29号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 52 | 新城东路12号2幢附30号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 53 | 新城东路12号2幢附31号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 54 | 新城东路12号2幢附32号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 55 | 新城东路12号2幢附33号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 56 | 新城东路12号2幢附34号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 57 | 新城东路12号2幢附35号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 58 | 新城东路12号2幢附36号 | 1层 | 58.64 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 59 | 新城东路12号2幢附37号 | 1层 | 55.49 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 60 | 新城东路12号2幢附38号 | 1层 | 56.95 | 生活配套（除超市、药房外） | 14 | 2 | 2 | 　 |
| 61 | 空港乐园 | 空港大道801号 | 1 |  126.70  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 77 | 2 | 2 | 　 |
| 62 | 空港大道803号 | 1 |  111.29  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 77 | 2 | 2 | 　 |
| 63 | 空港大道805号 | 1 |  96.08  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 81 | 2 | 2 | 　 |
| 64 | 空港大道807号 | 1 |  95.68  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 81 | 2 | 2 | 　 |
| 65 | 空港大道793号 | 1 |  95.68  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 81 | 2 | 2 | 　 |
| 66 | 空港大道797号 | 1 |  128.11  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 77 | 2 | 2 | 　 |
| 67 | 空港大道799号 | 1 |  111.31  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 77 | 2 | 2 | 　 |
| 68 | 空港大道791号附2-1 | 2 |  99.63  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 37 | 2 | 2 | 　 |
| 69 | 空港大道791号附2-2 | 2 |  126.72  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 35 | 2 | 2 | 　 |
| 70 | 空港大道791号附2-3 | 2 |  126.72  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 35 | 2 | 2 | 　 |
| 71 | 空港大道791号附2-4 | 2 |  112.14  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 35 | 2 | 2 | 　 |
| 72 | 空港大道791号附2-5 | 2 |  120.94  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 35 | 2 | 2 | 　 |
| 73 | 空港大道791号附2-6 | 2 |  112.13  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 35 | 2 | 2 | 　 |
| 74 | 空港大道791号附2-7 | 2 |  95.04  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 37 | 2 | 2 | 　 |
| 75 | 空港大道791号附2-8 | 2 |  99.63  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 37 | 2 | 2 | 　 |
| 76 | 空港大道867号2-1 | 2 |  94.12  | 休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 47 | 2 | 2 | 　 |
| 77 | 空港大道867号2-2 | 2 |  117.65  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 45 | 2 | 2 | 　 |
| 78 | 空港大道867号2-3 | 2 |  94.12  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 47 | 2 | 2 | 　 |
| 79 | 空港大道881号2-1 | 3 |  98.16  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 47 | 2 | 2 | 　 |
| 80 | 空港大道881号2-2 | 2 |  122.70  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 45 | 2 | 2 | 　 |
| 81 | 空港大道881号2-3 | 2 |  122.70  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 45 | 2 | 2 | 　 |
| 82 | 空港大道881号2-4 | 2 |  98.16  | 餐饮、休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 47 | 2 | 2 | 　 |
| 83 | 空港大道883号 | 1 |  106.45  | 餐饮、生活配套、建材、五金类 | 73 | 2 | 2 | 　 |
| 84 | 空港大道887号 | 1 |  140.06  | 餐饮、生活配套、建材、五金类 | 73 | 2 | 2 | 　 |
| 85 | 空港大道889号 | 1 |  106.45  | 餐饮、生活配套、建材、五金类 | 73 | 2 | 2 | 　 |
| 86 | 空港大道901号 | 1 |  125.15  | 餐饮、生活配套、建材、五金类 | 73 | 2 | 2 | 　 |
| 87 | 空港大道903号 | 1 |  125.15  | 餐饮、百货、超市、生鲜 | 73 | 2 | 2 | 　 |
| 88 | 空港大道905号 | 1 |  123.00  | 餐饮、百货、超市、生鲜 | 73 | 2 | 2 | 　 |
| 89 | 空港大道895号 | 1 |  110.30  | 休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 58 | 3年 | 不超过3个月 | 跃层，一起招商 |
| 空港大道895号 | 2 |  115.03  | 休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） |
| 90 | 空港大道893号 | 1 |  161.35  | 休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） | 55 | 4年 | 不超过3个月 | 跃层，一起招商 |
| 空港大道893号 | 2 |  168.27  | 休闲娱乐、生活配套（网吧、药房除外） |
| 91 | 金凤佳园 | 凤林路2号附10号 | 负1层 | 65.12 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、药店、小超市、便利店除外） | 36 | 2 | 2 | 　 |
| 92 | 高龙大道14号附13号 | 负1层 | 75.44 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮、药店、诊所、小超市、便利店除外） | 36 | 2 | 2 | 　 |
| 93 | 凤华路14号附9号 | 负1层 | 92.93 | 生活配套、零售、休闲娱乐、教育培训（餐饮除外） | 25 | 2 | 2 | 　 |